



STADTVILLEN

WERFELSTRASSE 7, 1170 WIEN

STIEGE 2	EG	TOP 2
WOHNFLÄCHE		ca. 169,33 m²
TERRASSE		ca. 97,14 m²
GARTEN		ca. 137,58 m²

1	VORRAUM	9	AR
2	WOHNKÜCHE	10	WC
3	ZIMMER	11	SPEIS
4	ZIMMER	12	HWR
5	ZIMMER	13	MULTIFUNKTIONSR.
6	SR	14	DU/WC
7	BAD/WC	15	TERRASSE
8	BAD	16	GARTEN

LAGEPLAN

14-11-2022

