

8042 Graz, St.-Peter-Hauptstraße 185

Provisionsfrei für den Käufer!



Geschoss	Top	Ausrichtung	Typ	WFL m ²	Zimmer	Balkon m ²	Loggia m ²	Terrasse m ²	Garten m ²	Dachterrasse m ²	Kaufpreis Anleger	Kaufpreis Anleger/m ²	Status	
1. OG	6	S/W	B3	46,54	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 222.000,00	€ 4.770,09	R: 01.02.2023	
	7	W	A9	24,28	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 115.800,00	€ 4.769,36	RR: 07.02.2023	
	8	N	A4	21,72	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.600,00	€ 4.769,80	R: 01.02.2023	
	9	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	10	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	11	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	12	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	13	O	A12	29,23	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 139.400,00	€ 4.769,07	FREI	
	14	O	B2	35,25	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 168.100,00	€ 4.768,79	FREI	
	15	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	16	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	17	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	18	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	19	N	A4	21,86	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 104.300,00	€ 4.771,27	RR: 07.02.2023	
	20	N/W	A9	24,45	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 116.600,00	€ 4.768,92	R: 01.02.2023	
	21	S/W	A8	24,45	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 116.600,00	€ 4.768,92	R: 01.02.2023	
	22	S	A6	22,03	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 105.100,00	€ 4.770,77	R: 01.02.2023	
	2. OG	23	S	A5	21,72	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.600,00	€ 4.769,80	R: 01.02.2023
		24	W	A10	24,28	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 115.800,00	€ 4.769,36	RR: 07.02.2023
		25	W	A9	24,28	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 115.800,00	€ 4.769,36	RR: 07.02.2023
		26	N	A4	21,72	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.600,00	€ 4.769,80	R: 01.02.2023
		27	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI
28		O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
29		O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
30		O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
31		O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
33		O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
34		O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
35		O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
36		O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
37		O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
38		N	A4	21,86	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 104.300,00	€ 4.771,27	R: 01.02.2023	
39		W	A9	24,45	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 116.600,00	€ 4.768,92	R: 01.02.2023	
40		W	A8	24,09	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 114.900,00	€ 4.769,61	R: 01.02.2023	
41		S	A5	21,86	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 104.300,00	€ 4.771,27	R: 01.02.2023	
3. OG		42	O	A11	25,00	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 119.300,00	€ 4.772,00	R: 01.02.2023
	43	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	RR: 07.02.2023	
	44	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	RR: 07.02.2023	
	45	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	46	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	47	O	B1	30,04	2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 143.300,00	€ 4.770,31	R: 01.02.2023	
	48	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	49	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	R: 01.02.2023	
	50	O	A2	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	
	51	O	A3	21,64	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	€ 103.200,00	€ 4.768,95	FREI	

KAUFNEBENKOSTEN

PROVISIONSFREI FÜR DEN KÄUFER

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

1,8 % vom Bruttokaufpreis für Kaufvertragserrichtung und treuhändische Abwicklung

Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Alle Angaben beruhen auf Informationen des Abgebers und sind ohne Gewähr. Sämtliche Pläne und Renderings sind als Muster zu verstehen. Änderungen ausdrücklich vorbehalten.