

HAUS 4 TOP 7

Lage **DG**
Zimmer **2**

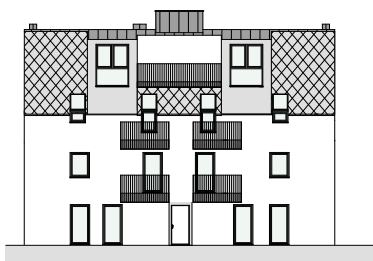
- | | |
|---------------------|----------------------|
| 1. Wohn- / Essküche | 22,75 m ² |
| 2. Zimmer | 10,20 m ² |
| 3. Bad / WC | 7,44 m ² |

Wohnnutzfläche 40,39 m²

- | | |
|-----------------|---------------------|
| 4. Dachterrasse | 6,64 m ² |
| Kellerabteil | 2,06 m ² |



DACHGESCHOSS



ANSICHT



ÜBERSICHTSPLAN

OH DEER

HIRSCHSTETTNER STRASSE 78
1220 WIEN



DIE ANGEGEBENEN MASSE SIND ZIRKAWERTE. MASSABWEICHUNGEN BIS ZU 3% DER GESAMTFLÄCHE, SOWIE TECHNISCH ERFORDERLICHE ÄNDERUNGEN SIND MÖGLICH. EINGETRAGENE MÖBLIERUNGEN SIND IM KAUFPREIS NICHT ENTHALTEN. DIE SANITÄREINRICHTUNG IST SINNBILDLICH ZU VERSTEHEN, DIE AUSSTATTUNG ERFOLGT GEMÄSS BAU- UND AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG.



SIEBEN DÖRFER IMMOBILIEN

MARC-AUREL-STRASSE 4/16
1010 WIEN

OFFICE@7DOERFER.AT
+43 1 9392929