

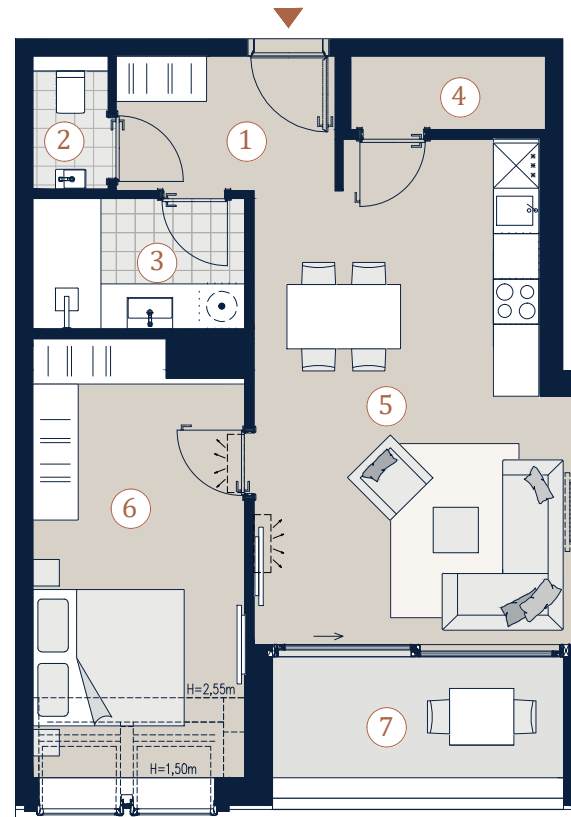
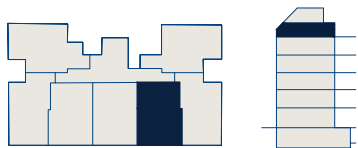
Tendlergasse 3 1090 Wien

Top 38 • 1.Dachgeschoß

Wohnfläche 55,71 m²
Loggia 6,15 m²

1	Vorraum	5,18 m ²
2	WC	1,56 m ²
3	Bad	4,84 m ²
4	Abstellraum	2,51 m ²
5	Wohnküche	25,90 m ²
6	Zimmer	15,72 m ²
7	Loggia	6,15 m ²

Übersicht



A4 | M 1:100



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten.
Aufgrund der ursprünglichen Geschoßbezeichnung wurden folgende Richtigstellungen in Abänderung der Pläne bzw. des Bestandes getroffen:
Erdgeschoss ist Parterre, 1. Obergeschoß ist Mezzanin, 2. Obergeschoß ist 1. Stock, 3. Obergeschoß ist 2. Stock, 4. Obergeschoß ist 3. Stock.
Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Juni 2025