

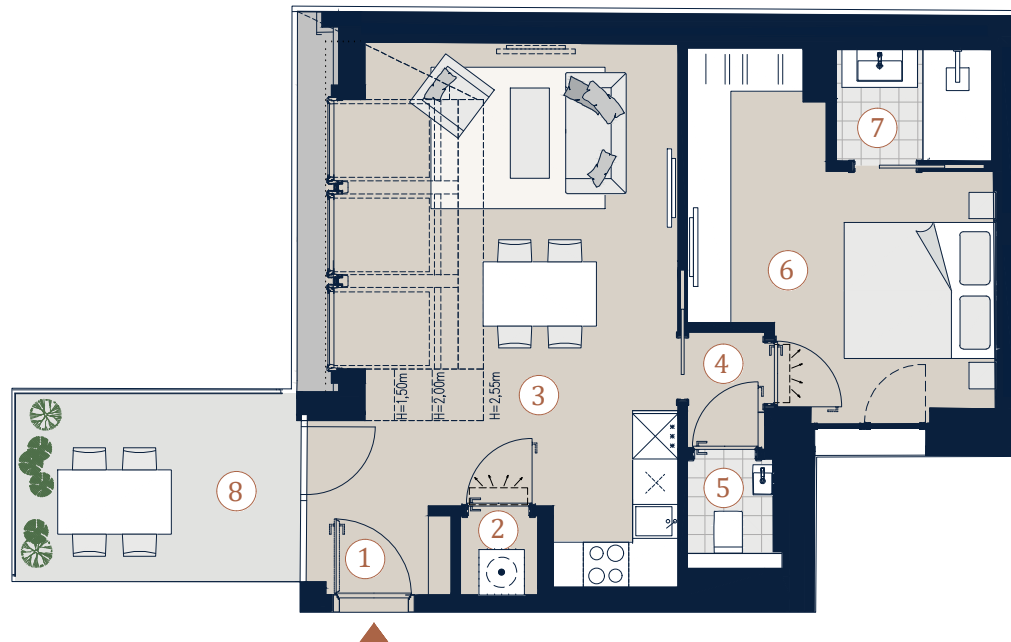
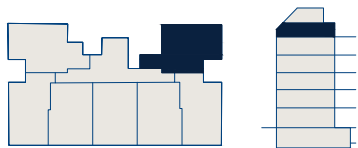
Tendlergasse 3 1090 Wien

Top 40 • 1.Dachgeschoß

Wohnfläche 54,16 m²
Balkon 9,25 m²

1	Vorraum	1,96 m ²
2	Abstellraum	1,08 m ²
3	Wohnküche	30,80 m ²
4	Gang	1,64 m ²
5	WC	1,41 m ²
6	Zimmer	14,17 m ²
7	Bad	3,10 m ²
8	Balkon	9,25 m ²

Übersicht



A4 | M 1:100 0 5

Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten.
Aufgrund der ursprünglichen Geschoßbezeichnung wurden folgende Richtigstellungen in Abänderung der Pläne bzw. des Bestandes getroffen:
Erdgeschoss ist Parterre, 1. Obergeschoß ist Mezzanin, 2. Obergeschoß ist 1. Stock, 3. Obergeschoß ist 2. Stock, 4. Obergeschoß ist 3. Stock.
Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Planstand: Juni 2025