

Preisliste Kolbegasse 71, 1230 Wien

Kolbegasse 71								
TOP	Stock	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis
1	EG	2	43,66			15,00	44,90	verkauft
2	EG	3	70,37			15,00	149,81	verkauft
3	1. OG	3	68,79	6,54				verkauft
4	1. OG	4	81,78	9,75	5,23			verkauft
5	1. OG	3	84,72	7,50	4,02			verkauft
6	1. OG	4	82,16	8,88	4,76			verkauft
7	1. OG	3	70,87	6,75	3,62			verkauft
8	2. OG	3	68,79	6,54				verkauft
9	2. OG	4	81,78	9,75	3,28			verkauft
10	2. OG	3	84,72	7,50	2,52			verkauft
11	2. OG	4	82,16	8,88	2,98			verkauft
12	2. OG	3	70,87	6,75	2,27			verkauft
13	DG	4	106,66			10,8		verkauft
14	DG	3	77,40			10,80		297.000
15	DG	3	76,49			10,80		295.000
16	DG	4	107,65			10,80		verkauft
Garage								14.000

Kolbegasse 71 A								
TOP	Stock	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis
1	1. OG	4	82,82	7,11	3,81			verkauft
2	1. OG	3	59,67	7,60	4,07			verkauft
3	1. OG	3	53,52	7,60	4,07			verkauft
4	2. OG	4	82,77	3,46	6,05			verkauft
5	2. OG	3	59,62	3,69	6,46			verkauft
6	2. OG	3	53,52	3,69	6,46			verkauft
7	DG	3	76,77			7,45		verkauft
8	DG	3	71,13			6,89		verkauft
Garage								14.000

Nebenkosten Kolbegasse*

Kolbegasse 71							
TOP	Preis	Grunderwerb- steuer	Treuhänder	Grundbuch	Provision	Summe Neben- kosten*	Kaufpreis inkl. Nebenkosten*
1	verkauft						
2	verkauft						
3	verkauft						
4	verkauft						
5	verkauft						
6	verkauft						
7	verkauft						
8	verkauft						
9	verkauft						
10	verkauft						
11	verkauft						
12	verkauft						
13	verkauft						
14	297.000	10.395	5.346	3.267	10.692	29.700	326.700
15	295.000	10.325	5.310	3.245	10.620	29.500	324.500
16	verkauft						
Garage	14.000	490	252	154	504	1.400	15.400

Kolbegasse 71 A							
TOP	Preis	Grunderwerb- steuer	Treuhänder	Grundbuch	Provision	Summe Neben- kosten*	Kaufpreis inkl. Nebenkosten*
1	verkauft						
2	verkauft						
3	verkauft						
4	verkauft						
5	verkauft						
6	verkauft						
7	verkauft						
8	verkauft						
Garage	14.000	490	252	154	504	1.400	15.400

* Nicht berücksichtigt sind individuelle Finanzierungskosten, Finanzierungsnebenkosten sowie die Beglaubigungskosten