

KAYSER

TOP 42 Obergeschoss 5

WOHNFLÄCHE
CA. 71,1 M²

BALKON
CA. 10,8 M²

RAUMHÖHE
CA. 2,55 M

TEILWEISE ABGEHÄNGTE DECKEN UND POTERIEN LAUT
TECHNISCHEM ERFORDERNIS, RAUMHÖHE MIN. 2,15M

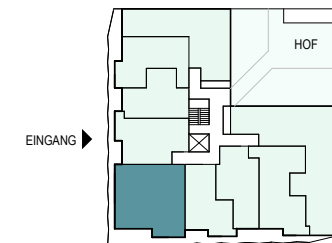
HK HEIZKÖRPER
AS ABSTURZSICHERUNG
- - - - - DARÜBERLIEGEND
PH PARAPETHÖHE

BALKONE, WARTUNGSSTEGE UND FALTÄDEN GEMÄSS §83 BO WIEN.

STAND MÄRZ 2019

WWW.KAYSER.WIEN

WERDERTORGASSE



FRANZ-JOSEFS-KAI

EIN
PROJEKT
VON

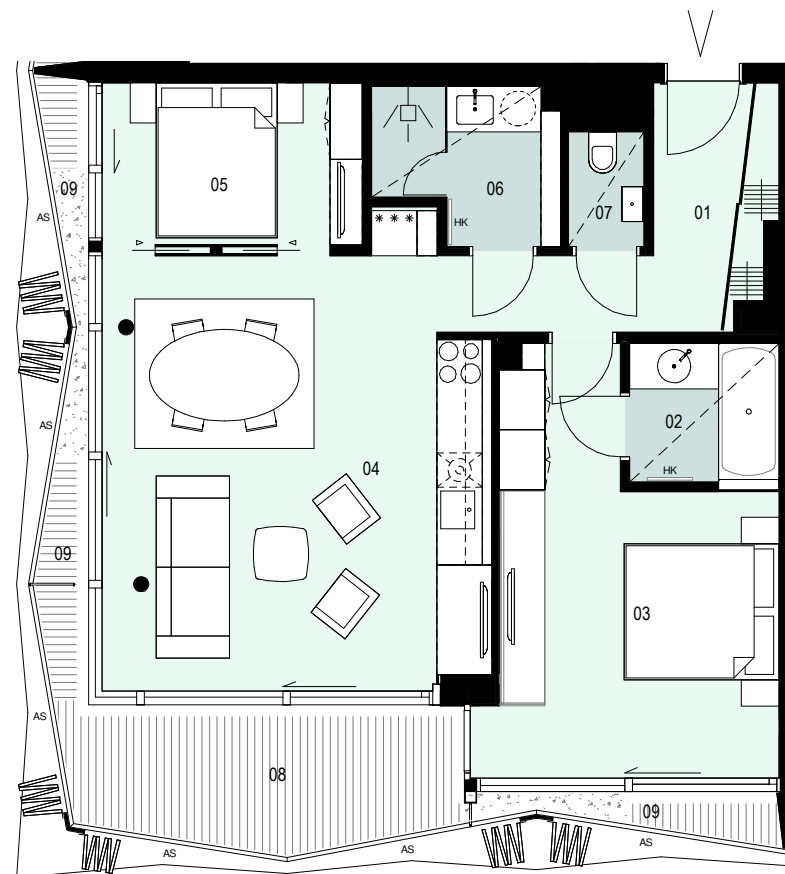
ARE AUSTRIAN
REAL
ESTATE

JP

JP IMMOBILIEN

EXKLUSIVVERMARKTUNG DURCH JP IMMOBILIEN

TOP 42
71,1 M²



Hobbyraum/Bibliothek sind laut gesetzlichen Bestimmungen keine Aufenthaltsräume. Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich noch ändern. Sämtliche Maße, Parapethöhen, Poterien, abgehängte Decken sind Circa-Angaben und können sich noch ändern. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

0 1 1 3M

