



**wohnen.
wasser.
und ich.**

**Attraktive Eigentumswohnungen
beim Erholungspark Aubad in Tulln.**

**hier
wohn
ich!**

*wohnen
wie ich will!*

wohnen mit vorteilen:

- Ideale Wohnungsgrößen: 55m² bis 110 m²
- Tiefgarage mit 93 Autostellplätze für 62 Wohnungen
- 40 km von Wien entfernt
(ca. 36 Minuten mit dem Auto)
- Perfekte Bahnanbindung
(10 Gehminuten zum Bahnhof)
- Mit dem Auto 5 Minuten nach Tulln ins Zentrum



wohnen wie ich will:

- Wohnen im Grünen
- Gärten, Balkone und Terrassen
- Wohlfühlwohnen in einem super ansprechenden Farbkonzept
- 5 Minuten zur Donau
- Ideal für's morgendliche oder abendliche Joggen
- Ideal für Radtouren entlang der Donau
- Das Aubad nur einen Sprung entfernt





PROJEKTbeschreibung

Lage: 3430 Tulln

Langenlebarner Straße 94-96

Anzahl der Einheiten:

62 Eigentumswohnungen
(46m² bis 125m²)

Bauherr:

at home Immobilien-GmbH

Verkauf:

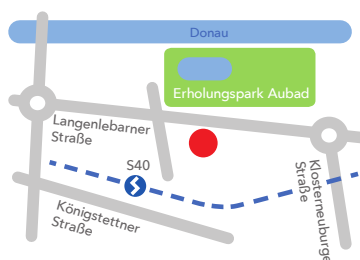
hierwohnicH Immobilien GmbH

Architekt:

Achtsnit + Achtsnit

Baubeginn: Herbst 2017

Fertigstellung: Frühjahr 2019



VERKAUF UND INFORMATION:

hierwohnicH Immobilien GmbH, Kolingasse 1/6a, 1090 Wien

Telefon 0699 1965 3726
office@hierwohnicH.at
www.wohnen-tulln.at

**hier
wohne
ich!**

at home
wohnprojekte + ideen

BauTräger: at home Immobilien-GmbH

1170 Wien, Hernalser Gürtel 1 | Telefon: 01 / 401 09 1086

*wohne
wie ich will!*