

19 1:100

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

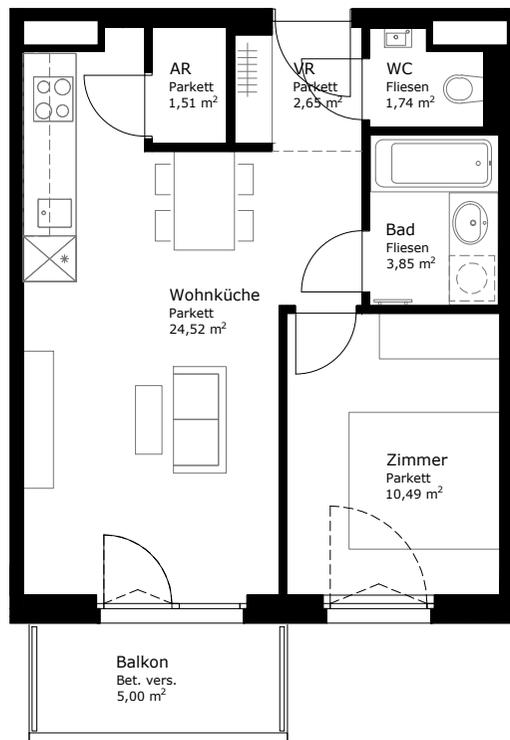
3

2

1

0

TOP 1.51



Lavater2

WOHNEN IM HIER & JETZT

A-1220 Wien, Wankaplatz 1 und 2, Lavaterstrasse 2

www.lavater2.invester.at

| Stiege 1 | TOP 1.51 | 3.0G |
|------------------|----------|----------------------------|
| Zimmeranzahl | | 2 |
| Vorraum | | 2,65 m ² |
| Abstellraum | | 1,51 m ² |
| Bad | | 3,85 m ² |
| WC | | 1,74 m ² |
| Wohnküche | | 24,52 m ² |
| Zimmer | | 10,49 m ² |
| Wohnräume | | 44,76 m² |
| Balkon | | 5,00 m ² |
| ER | | 2,18 m ² |



Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. | Die Möblierung und Begrünung, außer die Küchenzeile, gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfanges und Vertrages. | Die Raum- und Wohnungsgrößen, sowie Raumhöhen sind ungefähre Wert und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. | Sämtliche Maße und Maßangaben sind circa-Angaben und könne sich noch ändern. | Haustechnik und Elektroeinrichtungen, abgeh. Decken sowie Poterien sind nur nach Erfordernis dargestellt. | Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen. | Änderungen während der Bauausführung - infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen - vorbehalten.

Lavater2 ist ein Projekt der

EKAZENT
PROVIDING PERFORMANCE