

19 1:100

18

17

16

15

14

13

12

11

10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

0



TOP 3.46

Lavater2

WOHNEN IM HIER & JETZT

A-1220 Wien, Wankaplatz 1 und 2, Lavaterstrasse 2

www.lavater2.invester.at



Stiege 3

TOP 3.46

3.0G

Zimmeranzahl

3

Vorraum

3,76 m²

Gang

5,38 m²

Abstellraum

2,36 m²

Bad

3,85 m²

WC

1,72 m²

Wohnküche

21,49 m²

Zimmer 1

12,88 m²

Zimmer 2

10,34 m²

Wohnräume

61,78 m²

Loggia

4,24 m²

ER

1,96 m²



Die gärtnerische Gestaltung ist nur symbolisch dargestellt. Änderungen vorbehalten. | Die Möblierung und Begrünung, außer die Küchenzeile, gilt nur als Möblierungsvorschlag und ist daher nicht Bestandteil des Lieferumfanges und Vertrages. | Die Raum- und Wohnungsgrößen, sowie Raumhöhen sind ungefähre Wert und können sich noch geringfügig ändern. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. | Sämtliche Maße und Maßangaben sind circa-Angaben und könne sich noch ändern. | Haustechnik und Elektroeinrichtungen, abgeh. Decken sowie Poterien sind nur nach Erfordernis dargestellt. | Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen. | Änderungen während der Bauausführung - infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen - vorbehalten.

Lavater2 ist ein Projekt der

EKAZENT
PROVIDING PERFORMANCE