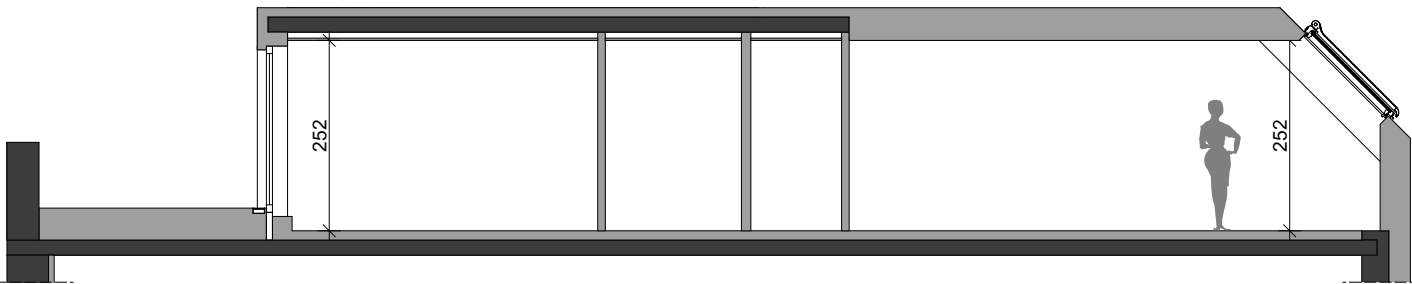
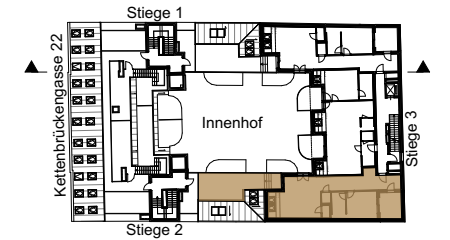
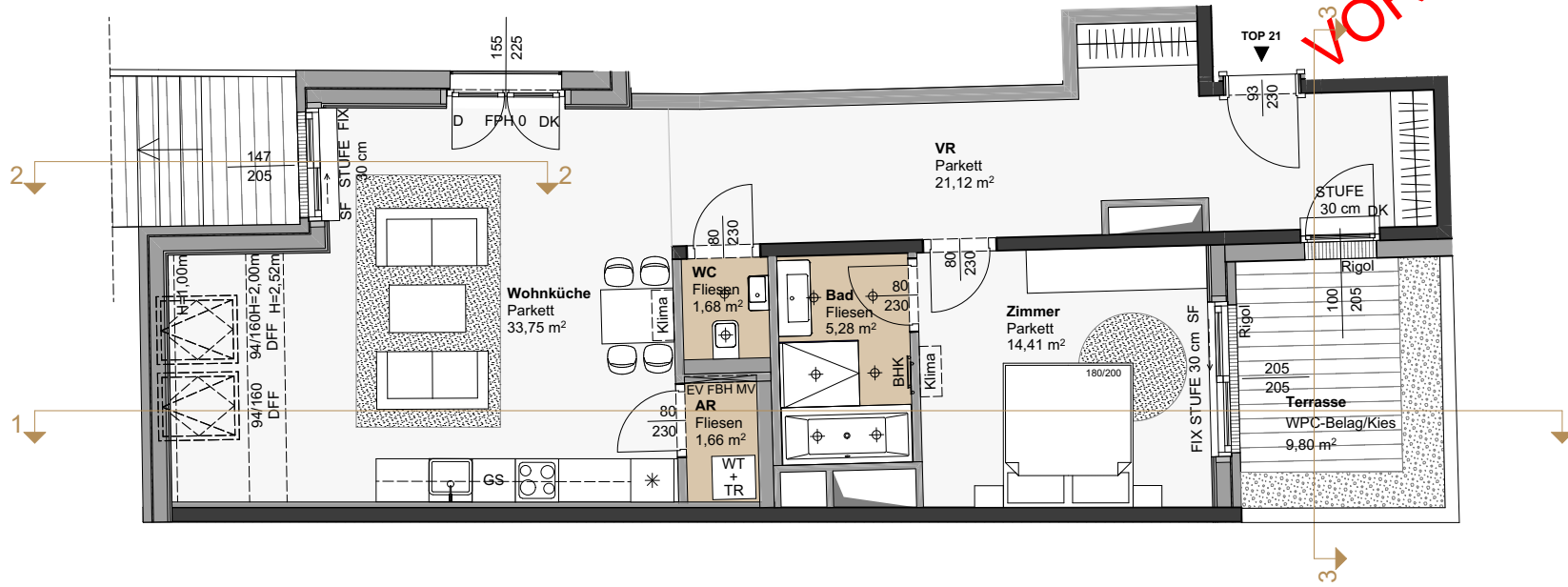


THE FUSION

KETTENBRÜCKENGASSE 22
WIEN IV

VORABZUG



SCHNITT 1-1

SCHNITT 1-1

TOP 21 Stiege 3

5. OBERGESCHOSS 2 Zimmer

Wohnnutzfläche ca. 77,90 m²

Terrasse ca. 41,09 m²

Einlagerungsraum ca. 3,74 m²

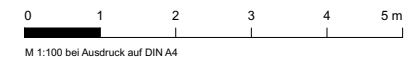
Raumhöhe ca. 252 cm

MO
ARCHITECTS
SER

MOSER ARCHITECTS
Handelskai 130 | 1020 Wien
T +43 1 245 68-0
F +43 1 245 68-161
Ziviltechniker GmbH
office@moserarchitects.at
www.moserarchitects.at

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbearbeitung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

- | | | | |
|-----|-------------------------------|-----|-----------------|
| AD | Abgehängte Decke | MV | Medienverteiler |
| AR | Abstellraum | RAR | Regenfallrohr |
| BHK | Badezimmerheizkörper | RH | Raumhöhe |
| D | Dreh-Fenster | SF | Schiebefenster |
| DK | Drehklapp-Fenster | SR | Schrankraum |
| EV | Elektroverteiler | TR | Trockner |
| FBH | Fussbodenheizungsverteiler | VR | Vorraum |
| FPH | Fertigparapethöhe | WM | Waschmaschine |
| | (±3 cm Türschwelle bei FPH 0) | | |



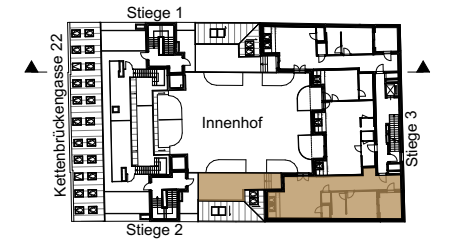
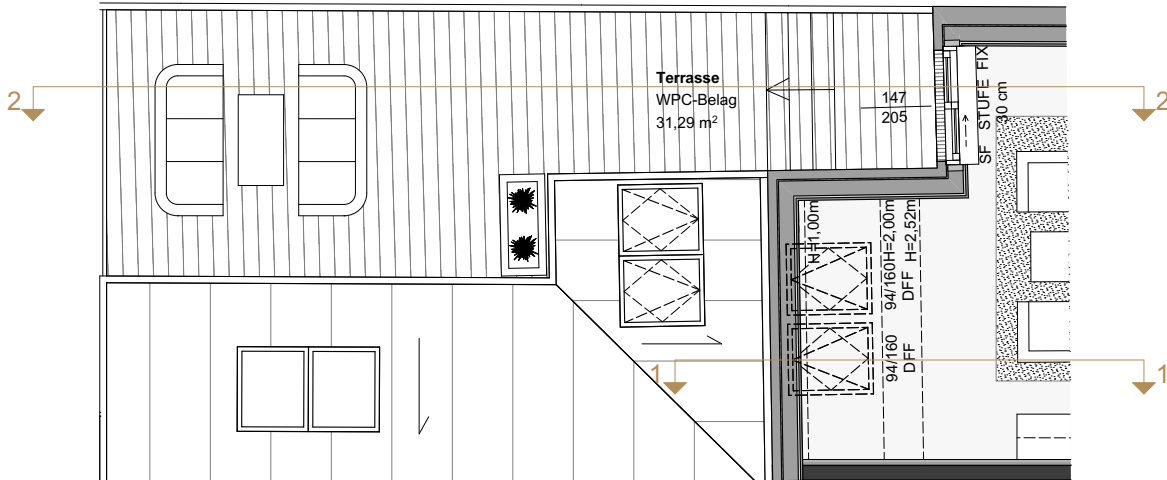
M 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4



VORABZUG

THE FUSION

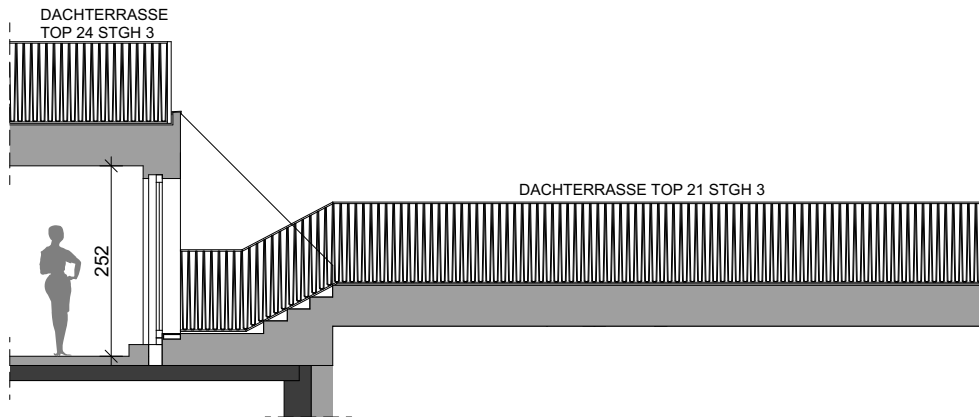
KETTENBRÜCKENGASSE 22
WIEN IV



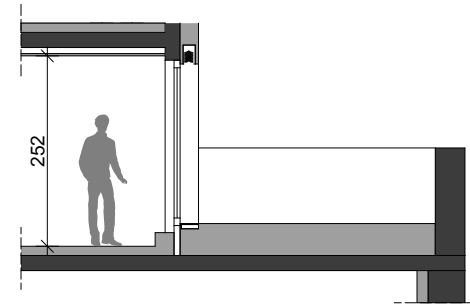
OG5



SCHNITT 1-1



SCHNITT 2-2



SCHNITT 3-3

TOP 21 Stiege 3 Schnitte

5. OBERGESCHOSS 2 Zimmer

Wohnnutzfläche ca. 77,90 m²

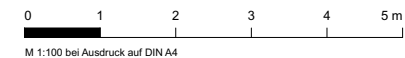
Terrasse ca. 41,09 m²
Einlagerungsraum ca. 3,74 m²
Raumhöhe ca. 252 cm

MO
ARCHITECTS
SER

MOSER ARCHITECTS
Handelskai 130 | 1020 Wien
T +43 1 245 68-0
F +43 1 245 68-161
Ziviltechniker GmbH
office@moserarchitects.at
www.moserarchitects.at

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

AD	Abgehängte Decke	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	RAR	Regenfallrohr
BHK	Badezimmerheizkörper	RH	Raumhöhe
D	Dreh-Fenster	SF	Schiebefenster
DK	Drehkipp-Fenster	SR	Schrankraum
EV	Elektroverteiler	TR	Trockner
FBH	Fussbodenheizungsverteiler	VR	Vorraum
FPH	Fertigparapethöhe	WM	Waschmaschine
	(±3 cm Türschwelle bei FPH 0)		



M 1:100 bei Ausdruck auf DIN A4

