

**Davidgasse 58, Karmarschgasse 57, 1100 Wien**

Geschoß	Top	Zimmer	WNFL	Terrassen	Balkon	Loggia	Garten	Fläche gesamt	Kaufpreis	Anleger netto
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
EG	1	4	95,23	12,58	0,00		21,78	129,59	€ 561 900	€ 510 818
1.OG	2	1	30,86		0,00			30,86	€ 160 500	€ 145 909
1.OG	3	2	35,39		0,00			35,39	€ 184 000	€ 167 273
1.OG	4	2	34,65		0,00			34,65	€ 180 200	€ 163 818
1.OG	5	3	72,66		0,00	4,2		76,86	€ 425 100	€ 386 455
1.OG	6	3	71,09		0,00	4,77		75,86	€ 415 900	€ 378 091
1.OG	7	2	41,77		0,00			41,77	€ 225 600	€ 205 091
2.OG	8	2	41,07		1,92	1,15		44,14	€ 254 600	€ 231 455
2.OG	9	2	38,74		1,92	1,15		41,81	€ 240 200	€ 218 364
2.OG	10	2	37,90		1,92	1,15		40,97	€ 235 000	€ 213 636
2.OG	11	3	76,27		0,00	4,2		80,47	€ 461 400	€ 419 455
2.OG	12	3	71,21		0,00	4,77		75,98	€ 430 800	€ 391 636
2.OG	13	2	44,64		2,55	1,24		48,43	€ 276 800	€ 251 636
3.OG	14	2	41,12		1,87	1,15		44,14	€ 263 200	€ 239 273
3.OG	15	2	38,74		1,87	1,15		41,76	€ 247 900	€ 225 364
3.OG	16	2	37,90		1,87	1,15		40,92	€ 242 600	€ 220 545
3.OG	17	3	76,27		0,00	4,2		80,47	€ 469 100	€ 426 455
3.OG	18	3	71,21		0,00	4,77		75,98	€ 437 900	€ 398 091
3.OG	19	2	44,64		2,64	1,16		48,44	€ 285 700	€ 259 727
4.OG	20	2	41,12		1,92	1,15		44,19	€ 271 400	€ 246 727
4.OG	21	2	38,74		1,92	1,15		41,81	€ 255 700	€ 232 455
4.OG	22	2	37,90		1,92	1,15		40,97	€ 250 100	€ 227 364
4.OG	23	3	76,27		0,00	4,2		80,47	€ 484 300	€ 440 273
4.OG	24	3	71,21		0,00	4,77		75,98	€ 452 200	€ 411 091
4.OG	25	2	44,64		2,55	1,24		48,43	€ 294 600	€ 267 818
5.OG	26	2	41,12		1,87	1,15		44,14	€ 279 600	€ 254 182
5.OG	27	2	38,74		1,87	1,15		41,76	€ 263 400	€ 239 455
5.OG	28	2	37,90		1,87	1,15		40,92	€ 257 700	€ 234 273
5.OG	29	3	76,27		0,00	4,2		80,47	€ 503 400	€ 457 636
5.OG	30	3	71,21		0,00	4,77		75,98	€ 470 000	€ 427 273
5.OG	31	2	44,64		2,64	1,16		48,44	€ 303 600	€ 276 000
6.OG	32	2	41,12		1,92	1,15		44,19	€ 296 100	€ 269 182
6.OG	33	2	38,74		1,92	1,15		41,81	€ 278 900	€ 253 545
6.OG	34	2	37,90		1,92	1,15		40,97	€ 272 900	€ 248 091
6.OG	35	3	76,27		0,00	4,2		80,47	€ 537 700	€ 488 818
6.OG	36	3	71,21		0,00	4,77		75,98	€ 502 000	€ 456 364
6.OG	37	2	44,64		2,55	1,24		48,43	€ 321 400	€ 292 182
DG	38	3	57,26	26,33	0,00			83,59	€ 486 700	€ 442 455
DG	39	2	29,66	9,33	0,00			38,99	€ 252 100	€ 229 182
DG	40	4	93,38	31,46	0,00			124,84	€ 747 000	€ 679 091
DG	41	4	98,42	31,96	0,00			130,38	€ 787 400	€ 715 818

Tiefgaragenplatz

28 000

25 455