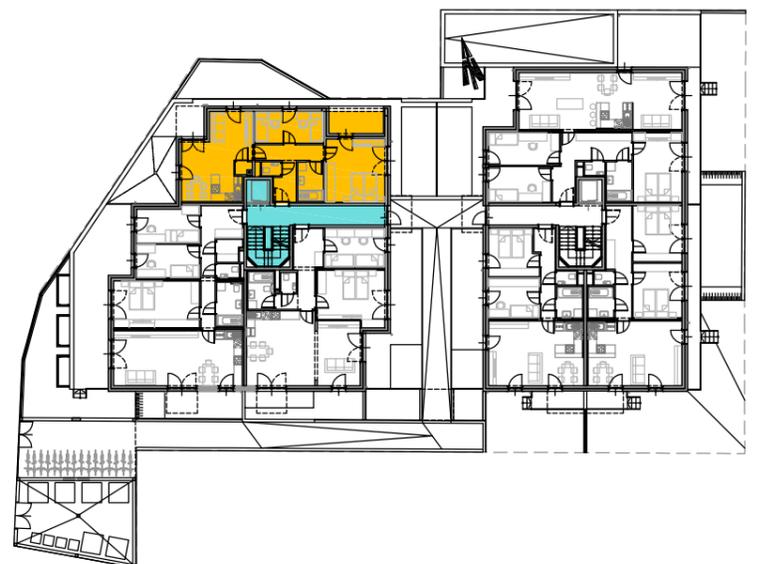
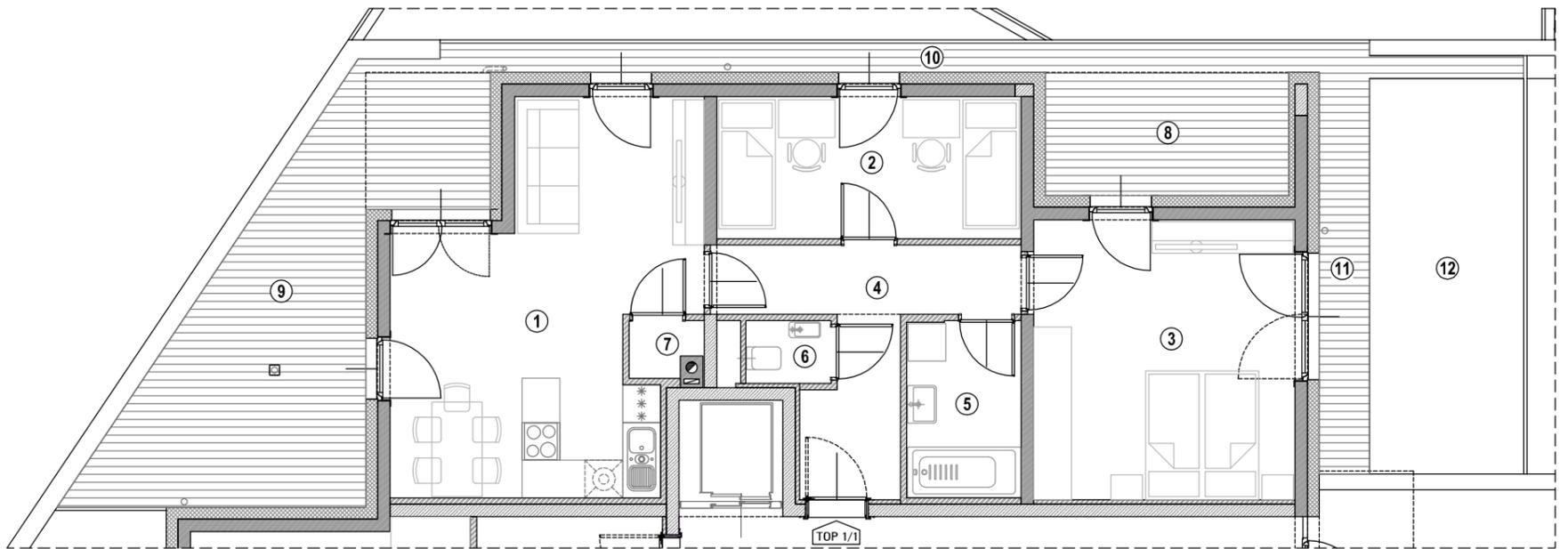


# STIEGE 1 ERDGESCHOSS TOP 1/1

①	WOHNKÜCHE	24,86 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	10,94 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	18,47 m <sup>2</sup>
④	FLUR	9,40 m <sup>2</sup>
⑤	BAD	5,12 m <sup>2</sup>
⑥	WC	1,36 m <sup>2</sup>
⑦	ABSTELLRAUM	0,96 m <sup>2</sup>
⑧	LOGGIA	7,57 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>78,68 m<sup>2</sup></b>
⑨	TERRASSE	22,86 m <sup>2</sup>
⑩	TERRASSE	6,15 m <sup>2</sup>
⑪	TERRASSE	6,38 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>35,39 m<sup>2</sup></b>
⑫	GARTEN	15,43 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>15,43 m<sup>2</sup></b>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt 11

PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

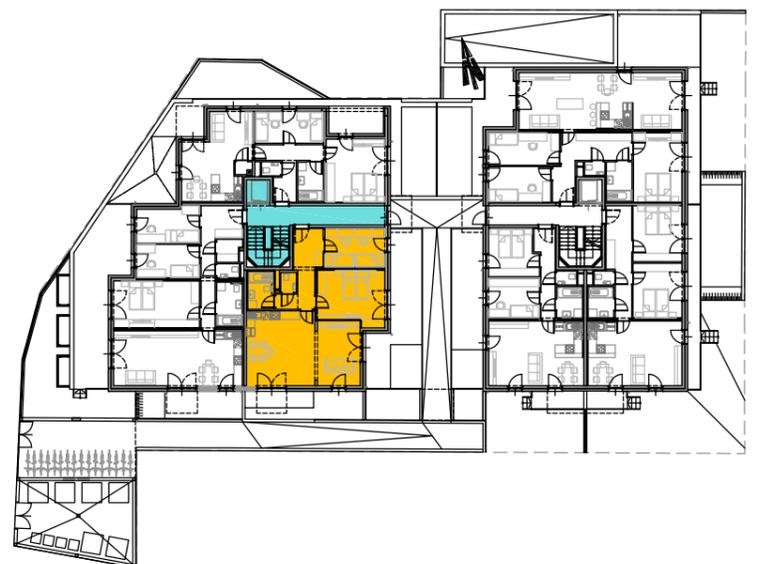
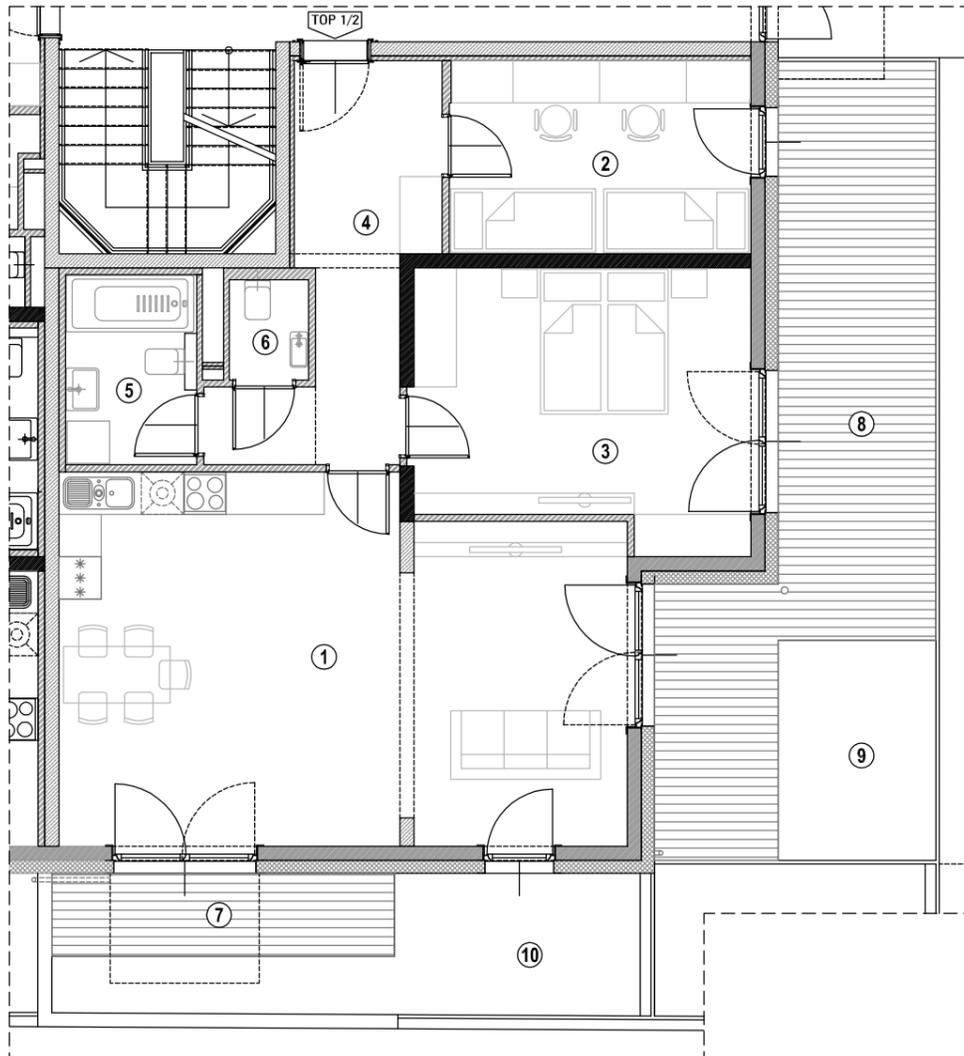
**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 1 ERDGESCHOSS TOP 1/2

①	WOHNKÜCHE	40,09 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	11,65 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	17,61 m <sup>2</sup>
④	FLUR	11,03 m <sup>2</sup>
⑤	BAD	4,85 m <sup>2</sup>
⑥	WC	1,58 m <sup>2</sup>
GESAMT		86,81 m <sup>2</sup>
⑦	TERRASSE	5,67 m <sup>2</sup>
⑧	TERRASSE	25,10 m <sup>2</sup>
GESAMT		30,77 m <sup>2</sup>
⑨	GARTEN	6,93 m <sup>2</sup>
⑩	GARTEN	11,22 m <sup>2</sup>
GESAMT		18,15 m <sup>2</sup>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt 11

PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

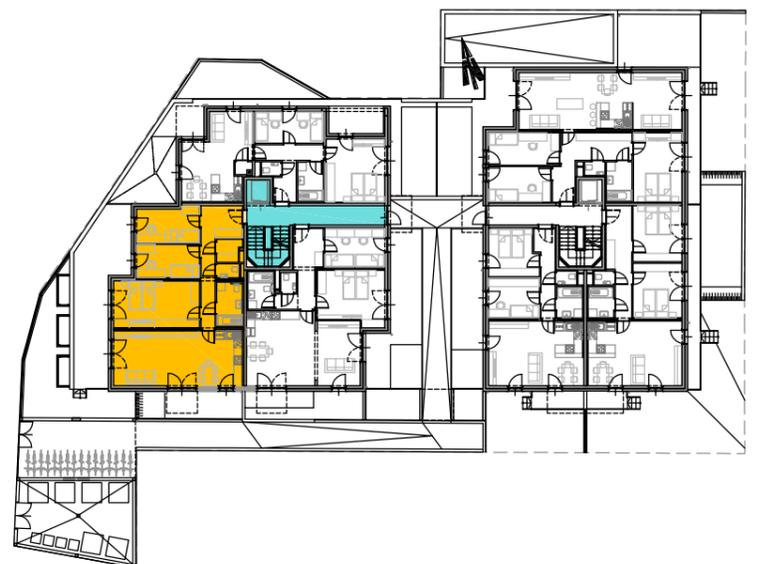
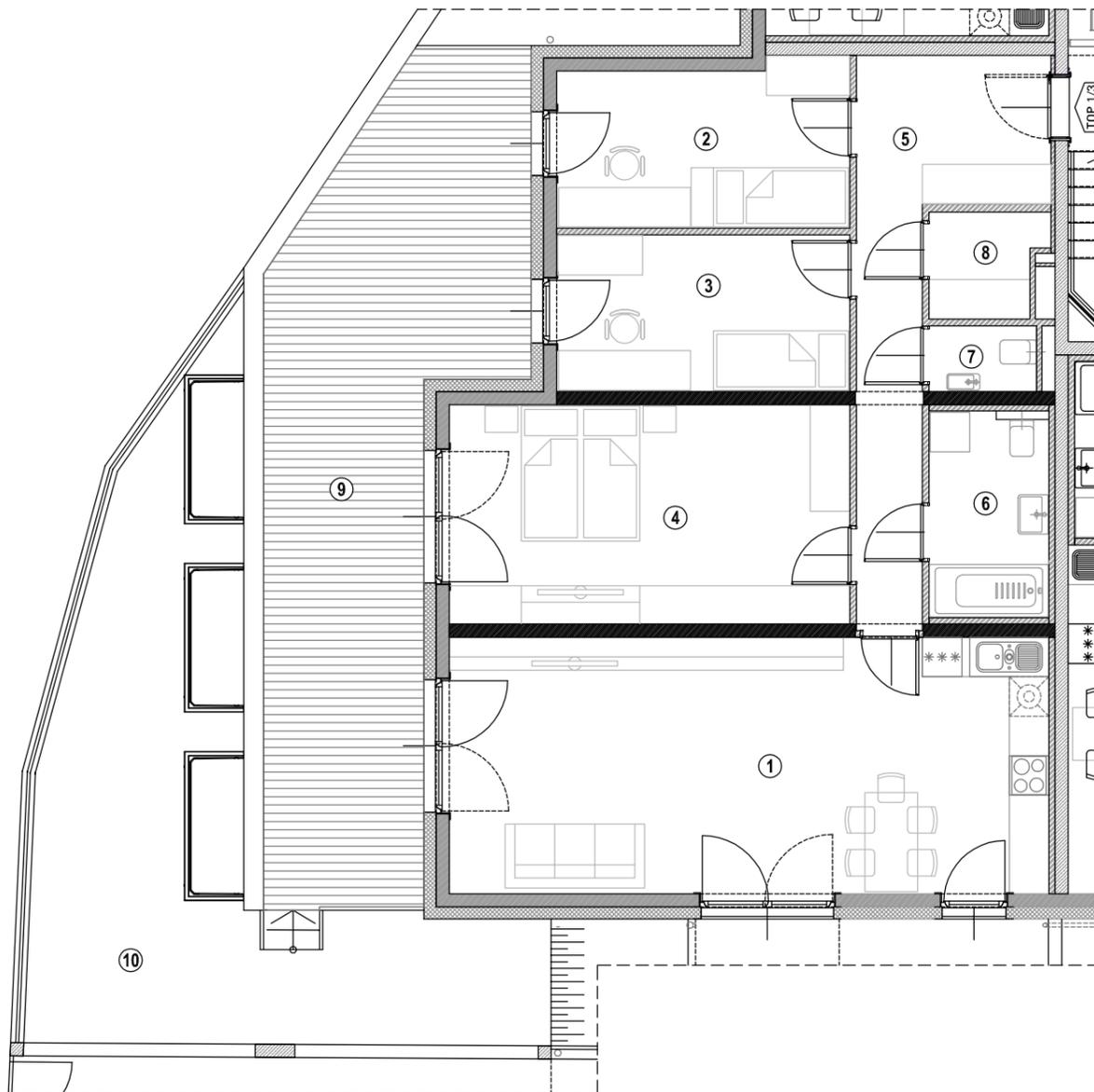
**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 1 ERDGESCHOSS TOP 1/3

①	WOHNKÜCHE	35,44 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	10,92 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	10,59 m <sup>2</sup>
④	ZIMMER	20,24 m <sup>2</sup>
⑤	FLUR	13,13 m <sup>2</sup>
⑥	BAD	5,61 m <sup>2</sup>
⑦	WC	1,64 m <sup>2</sup>
⑧	ABSTELLRAUM	2,67 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>100,24 m<sup>2</sup></b>
⑨	TERRASSE	36,02 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>36,02 m<sup>2</sup></b>
⑩	GARTEN	29,42 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>29,42 m<sup>2</sup></b>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt 11

**PLANSTAND: 29.04.2022**

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

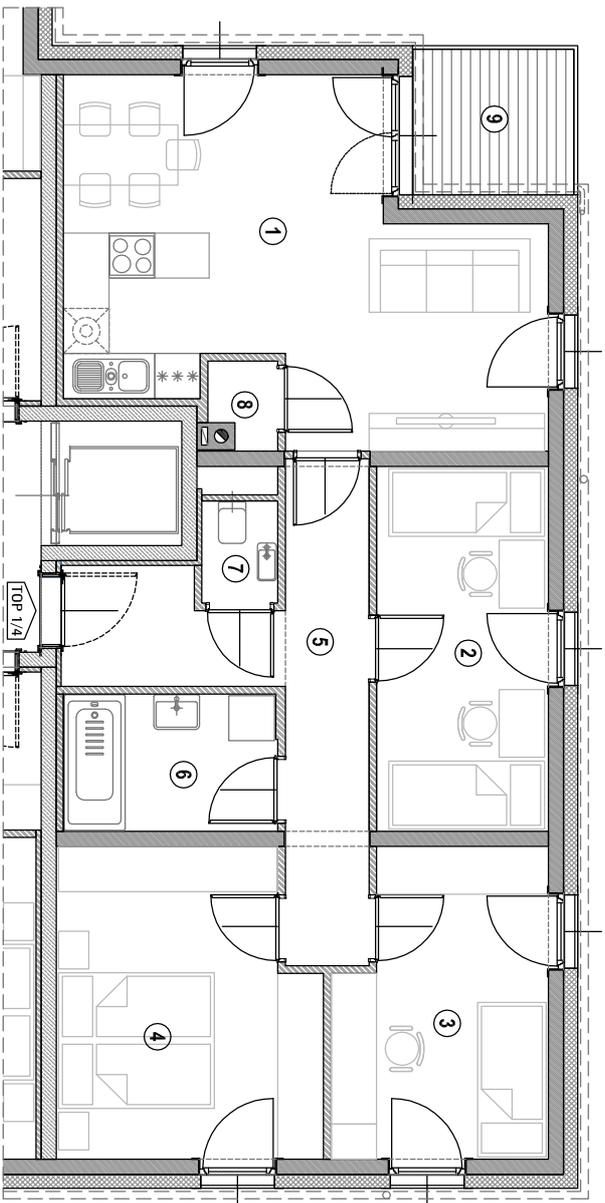
Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauräger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 1 OBERGESCHOSS TOP 1/4



①	WOHNKÜCHE	24,86 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	10,94 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	10,86 m <sup>2</sup>
④	ZIMMER	13,58 m <sup>2</sup>
⑤	FLUR	11,41 m <sup>2</sup>
⑥	BAD	5,12 m <sup>2</sup>
⑦	WC	1,36 m <sup>2</sup>
⑧	ABSTELLRAUM	0,96 m <sup>2</sup>
	<b>GESAMT</b>	<b>79,09 m<sup>2</sup></b>
⑨	BALKON	4,10 m <sup>2</sup>
	<b>GESAMT</b>	<b>4,10 m<sup>2</sup></b>



MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
 0 1 2 3 4 5 METER

PLANSTAND: 29.04.2022

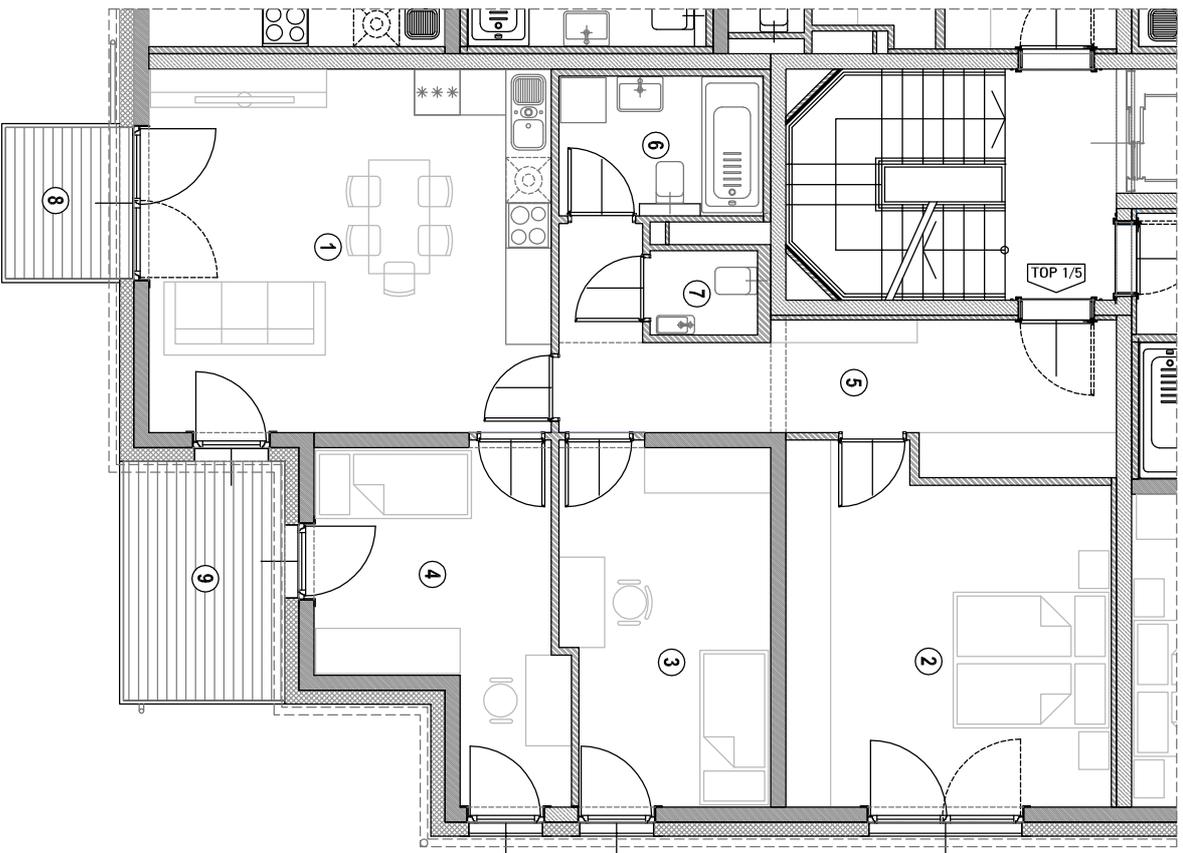
Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar.



ARCHITECTEN  
**kunath trenkwalder ZT OG**  
 STAATLICH BEFUGTE UND BEDECKTE ZWILTECHNIKER  
 eMAIL: zt@kunathtrenkwalder.at

**A-2482 EBREICHS DORF**  
 Vorstadt I 11

# STIEGE 1 OBERGESCHOSS TOP 1/5



①	WOHNKÜCHE	25,53 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	19,25 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	12,72 m <sup>2</sup>
④	ZIMMER	12,05 m <sup>2</sup>
⑤	FLUR	13,40 m <sup>2</sup>
⑥	BAD	4,86 m <sup>2</sup>
⑦	WC	1,58 m <sup>2</sup>
GESAMT		89,39 m <sup>2</sup>

⑧	TERRASSE	6,72 m <sup>2</sup>
⑨	BALKON	3,39 m <sup>2</sup>
GESAMT		10,11 m <sup>2</sup>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt I 11

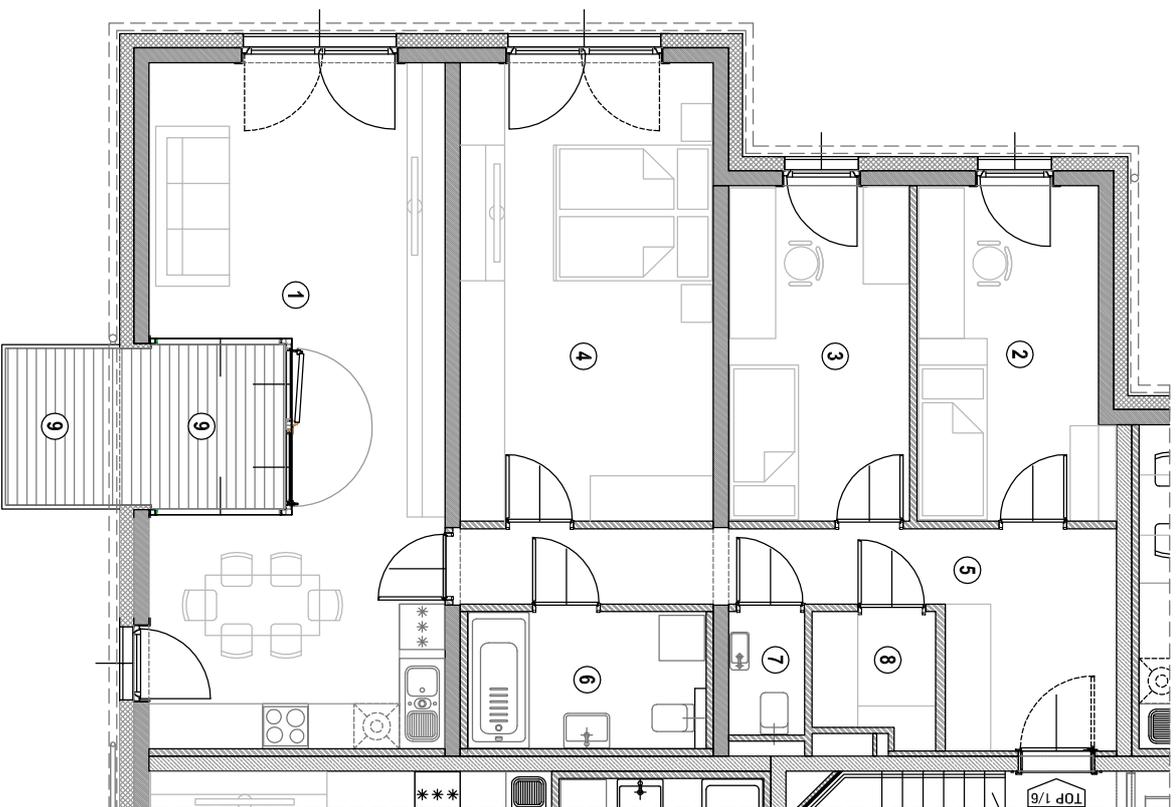
PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar.



# STIEGE 1 OBERGESCHOSS TOP 1/6



①	WOHNKÜCHE	31,42 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	10,92 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	10,59 m <sup>2</sup>
④	ZIMMER	20,24 m <sup>2</sup>
⑤	FLUR	13,13 m <sup>2</sup>
⑥	BAD	5,59 m <sup>2</sup>
⑦	WC	1,64 m <sup>2</sup>
⑧	ABSTELLRAUM	2,67 m <sup>2</sup>
⑧	LOGGIA	4,70 m <sup>2</sup>
	<b>GESAMT</b>	<b>100,90 m<sup>2</sup></b>
⑩	BALKON	3,12 m <sup>2</sup>
	<b>GESAMT</b>	<b>3,12 m<sup>2</sup></b>



## A-2482 EBREICHS DORF Vorstadt I 11

PLANSTAND: 29.04.2022

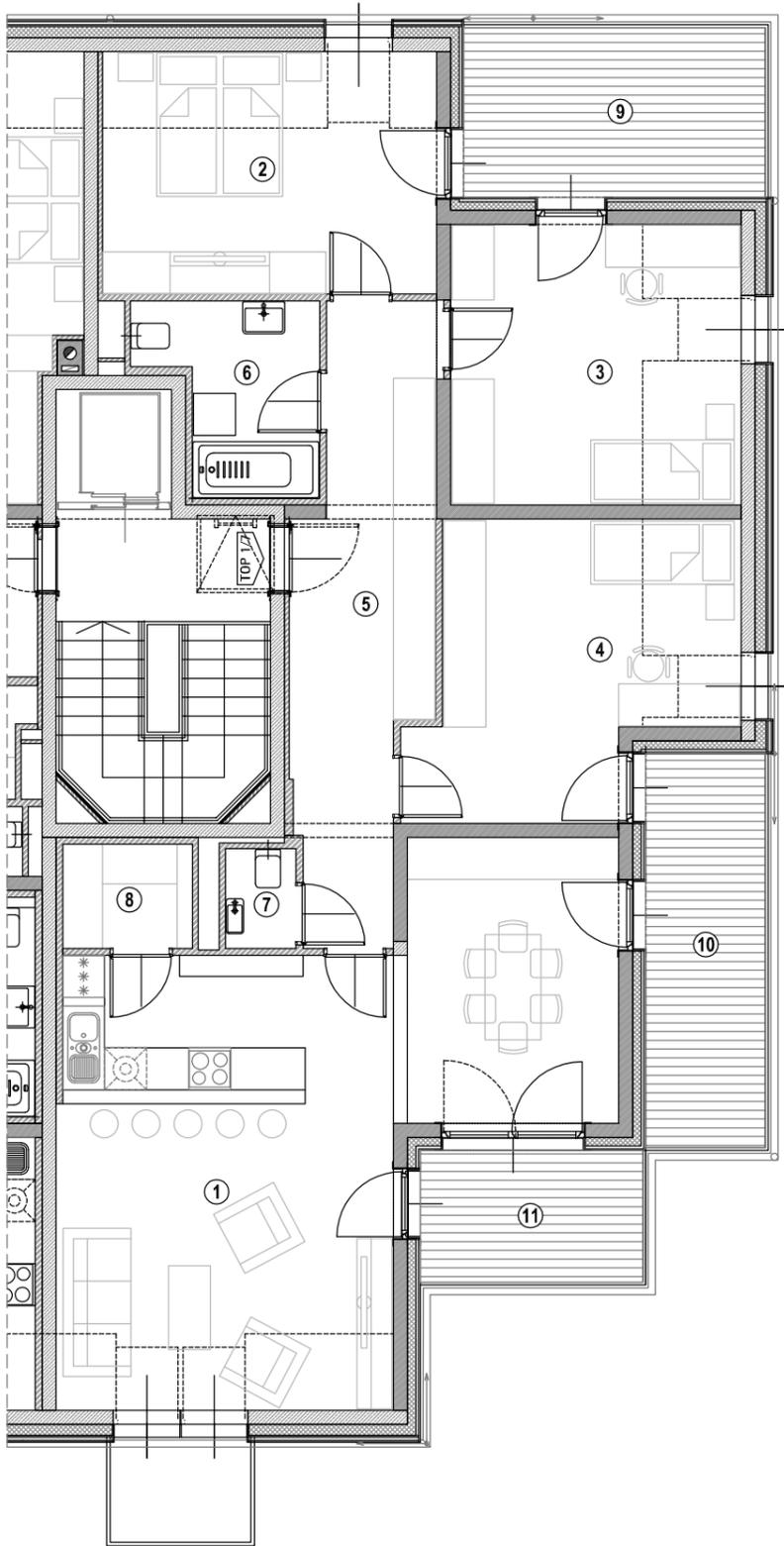
MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar.



# STIEGE 1 DACHGESCHOSS TOP 1/7

①	WOHNKÜCHE	43,92 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	16,52 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	16,64 m <sup>2</sup>
④	ZIMMER	16,97 m <sup>2</sup>
⑤	FLUR	15,48 m <sup>2</sup>
⑥	BAD + WC	5,96 m <sup>2</sup>
⑦	WC	1,44 m <sup>2</sup>
⑧	ABSTELLRAUM	2,76 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>119,69 m<sup>2</sup></b>
⑨	TERRASSE	10,45 m <sup>2</sup>
⑩	TERRASSE	9,62 m <sup>2</sup>
⑪	TERRASSE	5,98 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>26,05 m<sup>2</sup></b>



PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
 0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

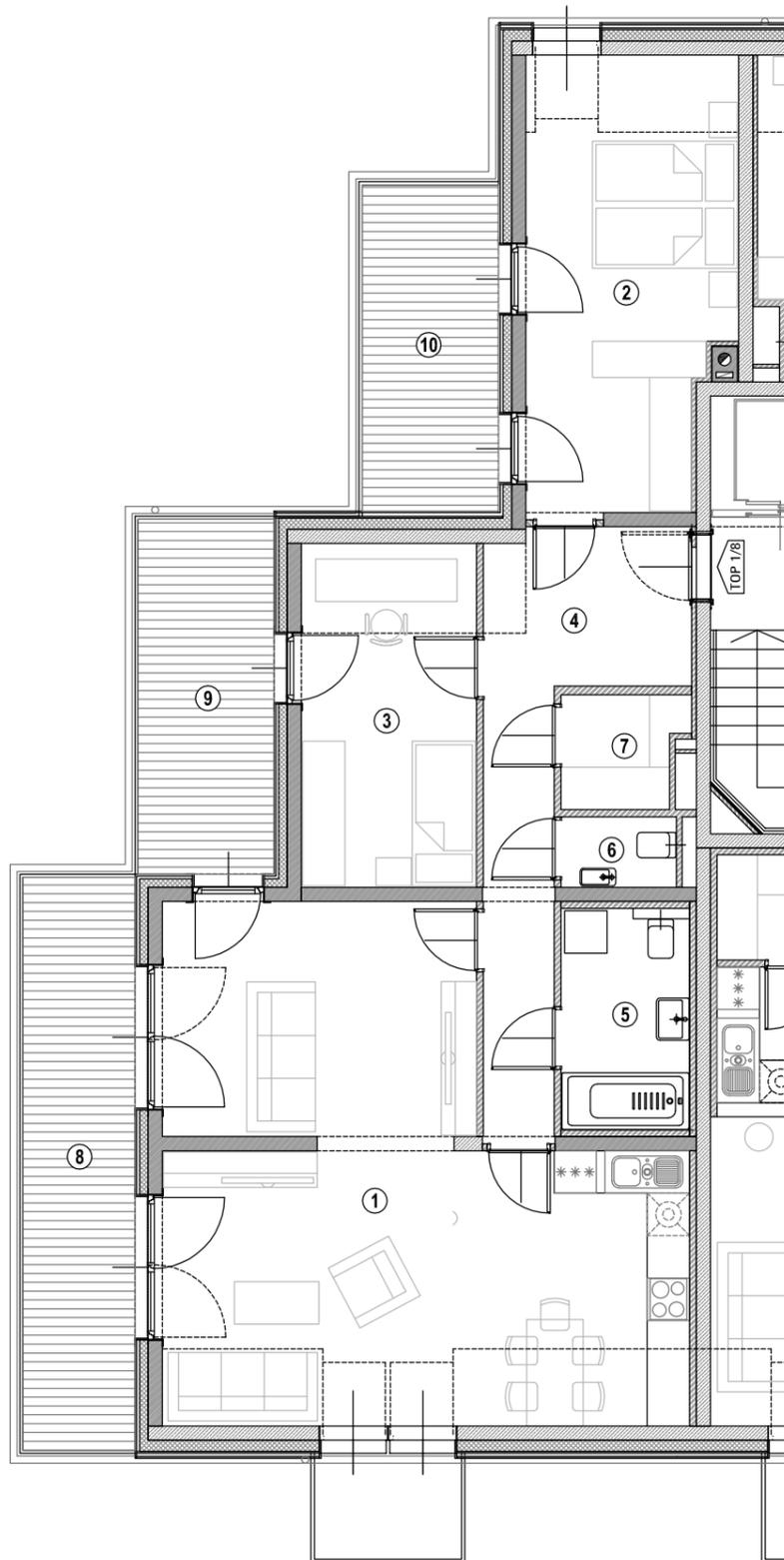
**A-2482 EBREICHSDORF**  
 Vorstadt 11



ARCHITEKTEN  
**kunath trenkwalder ZT OG**  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
 eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 1 DACHGESCHOSS TOP 1/8

①	WOHNKÜCHE	44,66 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	18,13 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	12,07 m <sup>2</sup>
④	FLUR	12,99 m <sup>2</sup>
⑤	BAD + WC	5,59 m <sup>2</sup>
⑥	WC	1,64 m <sup>2</sup>
⑦	ABSTELLRAUM	2,67 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>97,75 m<sup>2</sup></b>
⑧	TERRASSE	12,90 m <sup>2</sup>
⑨	TERRASSE	9,70 m <sup>2</sup>
⑩	TERRASSE	9,05 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>		<b>31,65 m<sup>2</sup></b>



PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!

0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

**A-2482 EBREICHSDORF**  
Vorstadt 11

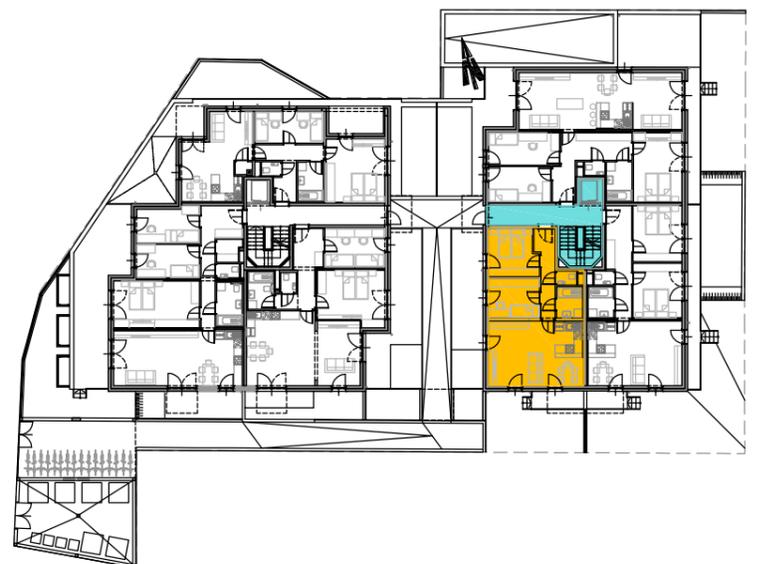
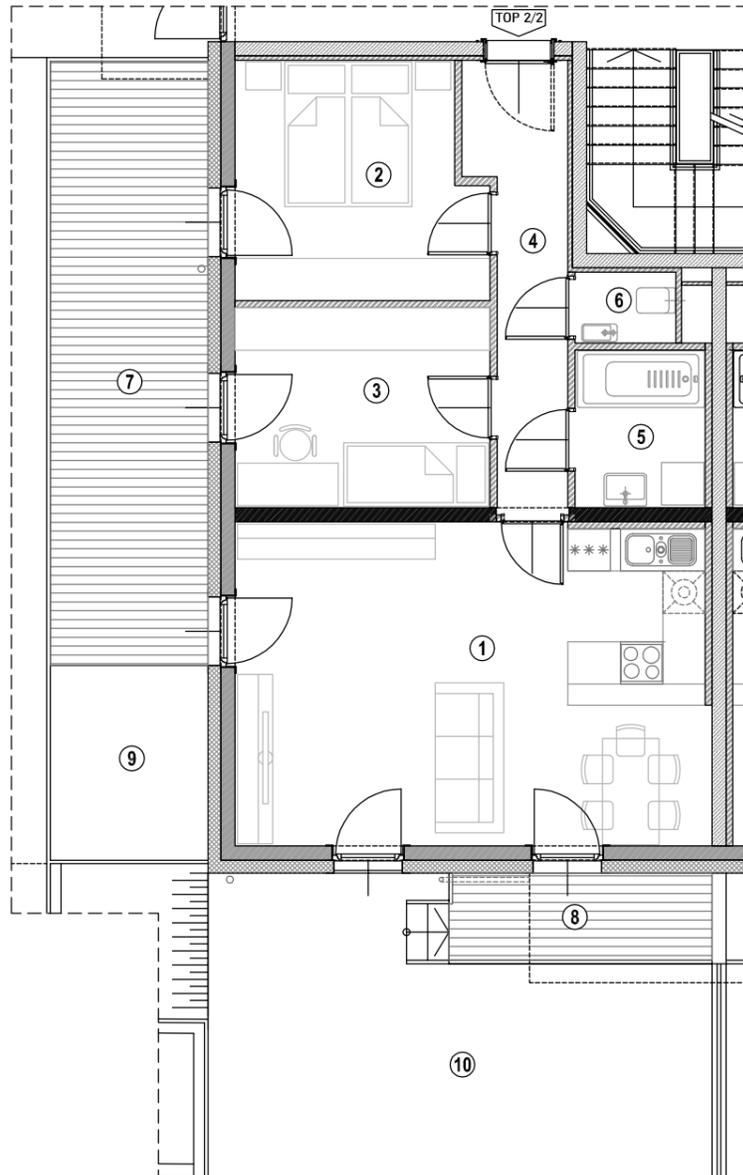
**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 2 ERDGESCHOSS TOP 2/2

①	WOHNKÜCHE	30,72 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	11,37 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	10,20 m <sup>2</sup>
④	FLUR	7,25 m <sup>2</sup>
⑤	BAD	4,06 m <sup>2</sup>
⑥	WC	1,43 m <sup>2</sup>
GESAMT		65,03 m <sup>2</sup>
⑦	TERRASSE	19,05 m <sup>2</sup>
⑧	TERRASSE	4,53 m <sup>2</sup>
GESAMT		23,58 m <sup>2</sup>
⑨	GARTEN	6,14 m <sup>2</sup>
⑩	GARTEN	25,48 m <sup>2</sup>
GESAMT		31,62 m <sup>2</sup>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt I 11

PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

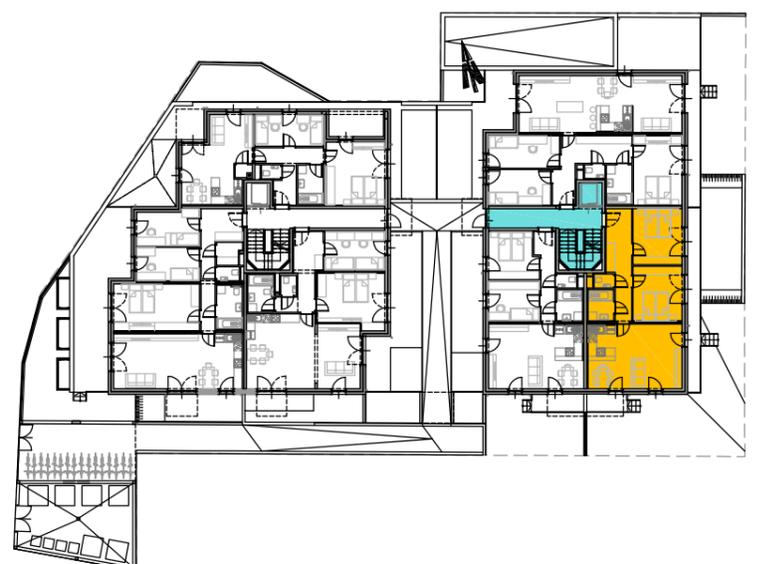
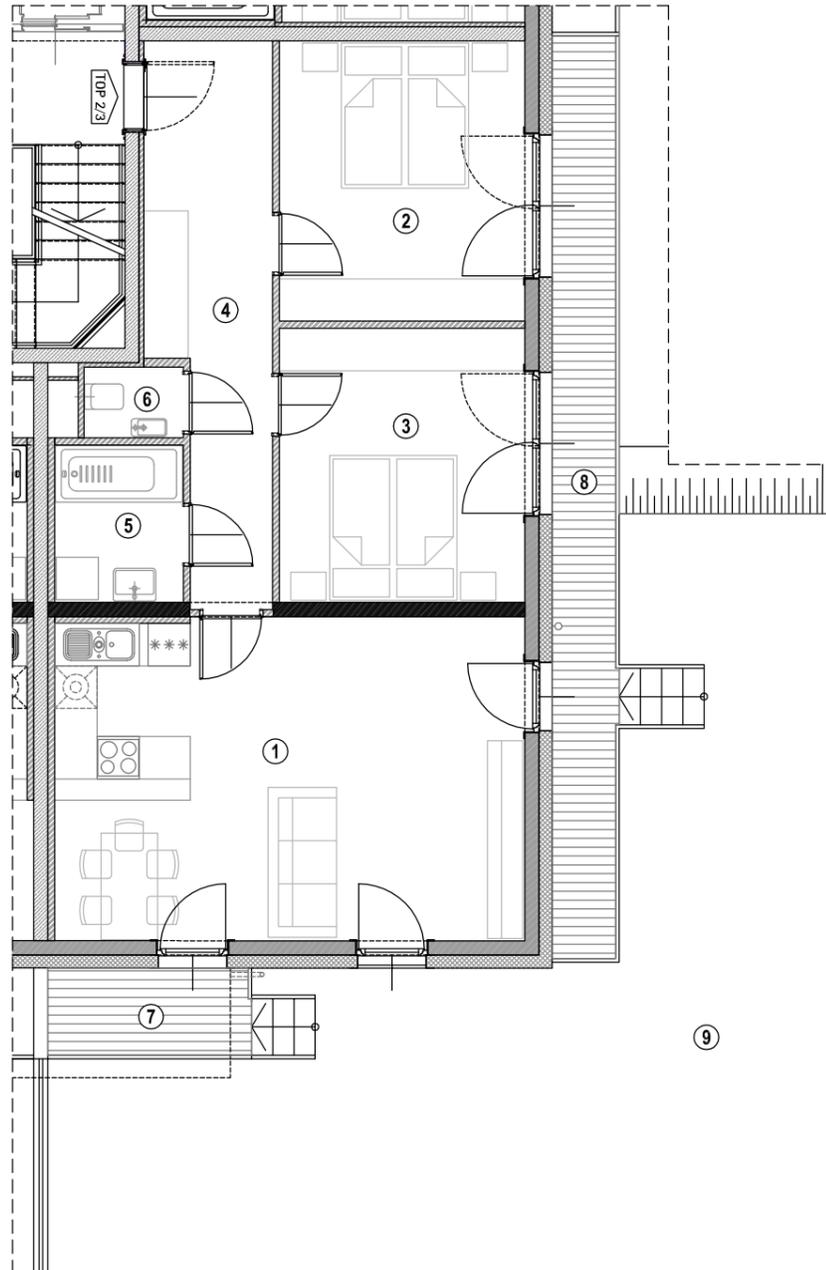
**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at

# STIEGE 2 ERDGESCHOSS TOP 2/3

①	WOHNKÜCHE	30,29 m <sup>2</sup>
②	ZIMMER	13,75 m <sup>2</sup>
③	ZIMMER	13,46 m <sup>2</sup>
④	FLUR	12,20 m <sup>2</sup>
⑤	BAD	4,06 m <sup>2</sup>
⑥	WC	1,41 m <sup>2</sup>
GESAMT		75,17 m <sup>2</sup>
⑦	TERRASSE	3,55 m <sup>2</sup>
⑧	TERRASSE	11,70 m <sup>2</sup>
GESAMT		15,25 m <sup>2</sup>
⑨	GARTEN	65,56 m <sup>2</sup>
GESAMT		65,56 m <sup>2</sup>



**A-2482 EBREICHS DORF**  
Vorstadt 11

PLANSTAND: 29.04.2022

MÖBLIERUNG KEIN VERTRAGSBESTANDTEIL!  
0 1 2 3 4 5 METER

Technische Änderungen und Abweichungen planlicher Art durch den Bauträger sind während der Bauphase jederzeit möglich und stellen keine Wertveränderung dar

**VF**  
EIN PROJEKT DER  
VMF IMMOBILIEN  
www.vmfimmo.at



ARCHITEKTEN  
kunath trenkwalder ZT OG  
STAATLICH BEFUGTE UND BEEIDETE ZIVILTECHNIKER  
eMAIL: office@kunathrenkwalder.at